

STICHTING VIER VOGELS TE ROTTERDAM

JAARREKENING 2018

STICHTING VIER VOGELS

Inhoudsopgave

Algemeen	Pagina
1. Jaarverslag van het bestuur	1
2. Gegevens van de rechtspersoon	2
3. Vaststelling van de jaarrekening	3
Jaarrekening	
1. Balans per 31 december 2018 (2017)	4
2. Staat van baten en lasten over 2018 (2017)	5
3. Grondslagen van de jaarrekening	6
4. Toelichting op de balans	7
5. Toelichting op de staat van baten en lasten	10
Overige gegevens	11

STICHTING VIER VOGELS

1. Jaarverslag van het bestuur

Activiteitenverslag 2018

De bestuursleden van de Stichting Vier Vogels zijn tevens de bestuursleden van de Stichting Hospice Rotterdam.

Beide stichtingen hebben zich over en weer aansprakelijk gesteld voor elkaars schulden.

Voor het gebruik van het pand brengt de Stichting Vier Vogels geen gebruiksvergoeding in rekening aan de Stichting Hospice Rotterdam.

Beide stichtingen vallen onder de ANBI-regeling.

Het bestuur heeft in haar vergadering van 2 juli 2019 besloten het negatieve exploitatieresultaat ten bedrage van € 19.719,-- ten laste te brengen van de algemene reserve. Het eigen vermogen bedraagt per 31 december 2018 € 314.229,--.

STICHTING VIER VOGELS

2. Gegevens van de rechtspersoon

Naam rechtspersoon	Stichting Vier Vogels
Statutaire vestigingsplaats	Rotterdam

Samenstelling bestuur (per 31 december 2018):

Voorzitter	de heer S.J.M. Wijthoff
Secretaris	mevrouw mr. J.A. Faber
Penningmeester	de heer mr.drs. C. Vonk
Leden	mevrouw R. Hooijen, arts
	mevrouw drs. M. Vierhout-de Vries
	mevrouw S. van Hardenbroek

De jaarrekening wordt opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur.

Oprichting en doel

De Stichting Hospice Rotterdam is opgericht bij notariële akte d.d. 4 mei 1998. Op 25 oktober 2006 zijn de statuten gewijzigd. Daarbij is de naam van de stichting gewijzigd van Stichting Hospice Rotterdam in Stichting Vier Vogels.

De stichting heeft volgens artikel 2 van de gewijzigde statuten ten doel:

- a) het bevorderen van de integratie van het stervensproces en van de dood in het dagelijks leven
- b) het scheppen van opname- en verzorgingsmogelijkheden in zogenaamde Bijna-ThuisHuizen, waarbij individuele levensstijl het centrale gegeven is.

In 2006 is de Stichting Hospice Rotterdam opgericht met dezelfde doelstelling als de Stichting Vier Vogels.

De exploitatie van het hospice Vier Vogels is per 1 januari 2007 overgedragen door de Stichting Vier Vogels aan Stichting Hospice Rotterdam.

Stichting Vier Vogels blijft eigenaar van het gebouw en stelt dit ter beschikking aan de Stichting Hospice Rotterdam.

De met de exploitatie van het hospice verband houdende activa en passiva per 1 januari 2007 zijn overgedragen aan Stichting Hospice Rotterdam.

In verband hiermee is als bijlage aan deze jaarrekening toegevoegd een splitsingsbalans per 1 januari 2007.

Aansprakelijkheidsstelling

Door de Stichting Hospice Rotterdam en de Stichting Vier Vogels is een aansprakelijkheidsovereenkomst gesloten op 29 augustus 2006. In deze overeenkomst stellen genoemde stichtingen zich over en weer onbeperkt aansprakelijk voor eventuele tekorten bij de andere stichting. De stichtingen verplichten zich over en weer tot het handhaven van een zodanige financiële positie bij de andere stichting dat de continuïteit van de stichtingen is gewaarborgd. Het eigen vermogen van Stichting Hospice Rotterdam bedraagt per 31 december 2018 € 14.382,--, waardoor de in 2017 getroffen voorziening ad € 9.218,-- is vrijgevallen.

STICHTING VIER VOGELS

3. Vaststelling van de jaarrekening

Het bestuur heeft de jaarrekening vastgesteld in zijn vergadering
d.d. 2 juli 2019

In deze vergadering is tevens besloten om het resultaat 2018 ten bedrage van € 19.790,--
negatief ten laste te brengen van de algemene reserve.

Voorzitter:

S.J.M. Wijthoff

Secretaris:

J.A. Faber

Penningmeester:

C. Vonk

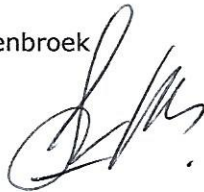
Overige leden:

R. Hooijen

M. Vierhout-de Vries



S. van Hardenbroek



STICHTING VIER VOGELS**1. Balans per 31 december 2018 (2017)**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
ACTIVA		
Vaste activa		
Materiële vaste activa163.533181.707
Vlottende activa		
Vorderingen op korte termijn en vooruitbetaalde bedragen	846	15.170
Liquide middelen	149.850	137.071
	<u>150.696</u>	<u>152.241</u>
	<u>314.229</u>	<u>333.948</u>
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Algemene reserve	169.229	179.730
Bestemmingsreserves	145.000	145.000
	<u>314.229</u>	<u>324.730</u>
Schulden op lange termijn	0	0
Schulden op korte termijn en vooruitontvangen bedragen	0	9.218
	<u>314.229</u>	<u>333.948</u>

STICHTING VIER VOGELS**2. Staat van baten en lasten over 2018 (2017)**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
BATEN		
Financiële baten	43	246
	<u>43</u>	<u>246</u>
LASTEN		
Afschrijvingen vaste activa	18.174	19.517
Overige lasten	1.588	235
	<u>19.762</u>	<u>19.752</u>
Resultaat	<u>-19.719</u>	<u>-19.506</u>
Resultaatbestemming: algemene reserve	-19.719	-19.506
	<u>-19.719</u>	<u>-19.506</u>

STICHTING VIER VOGELS

3. Grondslagen van de jaarrekening

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Waarderingsgrondslagen

Algemeen

Alle activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders is vermeld.

Materiële vaste activa

Het op 6 november 1998 aangekochte appartementsrecht, omvattende de onverdeelde helft in het pand en erf aan de Mathenesserlaan 424 en 426 te Rotterdam, alsmede het recht op uitsluitend gebruik van de begane grond, met tuin en eerste verdieping Mathenesserlaan 424 B en 426 B, is gewaardeerd tegen de koopprijs, exclusief roerende goederen, exclusief overdrachtsbelasting en overige bijkomende kosten.

De kosten van de in 1999 en 2000 uitgevoerde verbouwing zijn met uitzondering van de architectkosten geactiveerd, onder aftrek van de voor de verbouwing bestemde bijdragen van derden.

Met ingang van 2001 wordt op de aankoopprijs 2,5% per jaar afgeschreven en op de verbouwingkosten 5% per jaar.

De inventaris en andere kleine investeringen worden bij aanschaf ten laste van de exploitatierekening gebracht.

Het appartementsrecht wordt ter beschikking gesteld aan de Stichting Hospice Rotterdam. In 2017 is hiervoor geen vergoeding in rekening gebracht.

Eigen vermogen

Door het bestuur is een bestemmingsreserve gevormd voor het in bijzondere omstandigheden kunnen doorbetalen van personeelskosten van het hospice.

Grondslagen voor resultaatbepaling

De baten en lasten worden zo goed mogelijk toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben, rekening houdend met de toegepaste waarderingsgrondslagen.

Meerjarige schenkingen worden op kasbasis verantwoord.

STICHTING VIER VOGELS

4. Toelichting op de balans

Materiële vaste activa

	€	€
<u>Appartementsrechten Mathenesserlaan 424 B/426 B</u>		
verkrijgingsprijs	242.772	
afschrijvingen tot en met vorig boekjaar	-103.174	
afschrijving 2017, 2,5% van € 242.772	-6.069	
boekwaarde per 31 december 2018		133.529
<u>Verbouwingskosten</u>		
verbouwingskosten t/m 2002	221.458	
verbouwingskosten 2011	75.372	
giften 2011	-54.174	
afschrijving tot en met 2010	-110.730	
afschrijving 2011, 5% van € 247.830	-11.460	
Kosten 2012	4.480	
Giften 2012	-12.981	
Afschrijving 2012 5%	-11.713	
Afschrijving 2013 t/m 2017 5%/10%	-58.540	
Afschrijving 2018 5%/10%	-11.708	
boekwaarde per 31 december 2018		30.004
<u>Inventaris en inrichting</u>		
Kosten 2013	26.721	
Giften 2013	-25.600	
Afschrijving 2013 5%/10%	-141	
Kosten 2014	78.009	
Giften 2014	-75.100	
Afschrijving 2014 5%/10%	-1.560	
Kosten 2015	13.678	
Giften 2015	-10.390	
Afschrijving 2015, 2016,17 5%/10%	-5.220	
Afschrijving 2017 resterende boekwaarde.	-397	
boekwaarde per 31 december 2017		0
Totaal boekwaarde per 31 december 2018		<u><u>163.533</u></u>

De verzekerde waarde per 1-11-2018 bedraagt € 857.900,--.

4. Toelichting op de balans vervolg

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Vorderingen op korte termijn en overlopende activa		
Vooruitbetaalde opstalverzekering	835	0
Rente banken	11	246
Stichting Hospice Rotterdam, rekening-courant (rente 0,0%)	0	14.924
	<u>846</u>	<u>15.170</u>
Liquide middelen		
ING Bank, zakelijke spaarrekening	144.800	40.700
ING Bank, rekening courant	5.050	3.096
Rabobank, deposito	0	0
SNS Bank, meersparen	0	93.275
	<u>149.850</u>	<u>137.071</u>
Eigen vermogen		
<u>Algemene reserve</u>		
Saldo per 1 januari	188.948	238.454
Toevoeging exploitatieresultaat	-19.719	-19.506
Onttrekking voor donatie Stichting Hospice Rotterdam	0	-30.000
Saldo per 31 december	<u>169.229</u>	<u>188.948</u>
<u>Reserve aansprakelijkstelling Stichting Hospice Rotterdam</u>		
Reservering neg. eigen vermogen St Hospice Rotterdam 1 jan. 2018	-9.218	9.218
Mutatie eigen vermogen St Hospice Rotterdam	9.218	
Saldo per 31 december	<u>0</u>	<u>9.218</u>
Totaal Algemene reserves	<u>169.229</u>	<u>179.730</u>
<u>Bestemmingsreserve personeelskosten</u>		
Deze reserve is gevormd om de doorbetaling van de personeelskosten van Stichting Hospice Rotterdam gedurende één jaar te kunnen blijven voldoen in bijzondere omstandigheden.		
Saldo per 1 januari	145.000	145.000
Resultaatbestemming	0	0
Saldo per 31 december	<u>145.000</u>	<u>145.000</u>
Totaal eigen vermogen	<u>314.229</u>	<u>333.948</u>

Schulden op korte termijn

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Stichting Hospice Rotterdam i.v.m. negatief eigen vermogen	0	9.218
	<u>0</u>	<u>9.218</u>
Balanstotaal	<u>314.229</u>	<u>333.948</u>

Zoals bij de "gegevens rechtspersoon" is vermeld hebben de Stichting Hospice Rotterdam en de Stichting Vier Vogels een aansprakelijkheidsovereenkomst gesloten waarin zij zich over en weer aansprakelijk stellen voor eventuele tekorten.

STICHTING VIER VOGELS

5. Toelichting op de staat van baten en lasten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Financiële baten		
Rentebaten bank	43	246
Rente r/c Stichting Hospice R'dam (0,0%)	0	0
	<u>43</u>	<u>246</u>
Afschrijvingen vaste activa		
Gebouw	6.069	6.069
Verbouwingskosten	11.708	11.708
Inventaris	397	1.740
	<u>18.174</u>	<u>19.517</u>
Overige lasten		
Opstalverzekering	991	0
Diverse kosten, w.o. statutenwijziging	597	235
	<u>1.588</u>	<u>235</u>

Overige gegevens

Wettelijke vrijstelling

De Stichting Vier Vogels heeft gebruikgemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van deskundigenonderzoek op grond van artikel 2:396 lid 7 BW.