



SOCIAAL VERSLAG van HET REMONSTRANTSE HOFJE 2021

Vergaderingen

Het bestuur heeft zes keer vergaderd. Door de situatie rondom Covid-19 was dat grotendeels digitaal.

Financiën

In april keurde het bestuur het financieel en sociaal jaarverslag 2020 goed. De penningmeester bracht onder de aandacht dat door de onverwachte hoge kosten van de renovatie van woning B, de financiële positie van het hofje krap is geworden. Om die reden is het onderhoud van het schilderwerk verschoven naar 2022.

De woningen

Van de vloer van de zolder van het hoofdgebouw is de balklaag gerestaureerd en de gehele vloer vernieuwd en van geluiddempend vloerbedekking voorzien. Van deze woning is ook de keuken en de badkamer alsmede div leidingen geheel vernieuwd.

Verhuur

In mei werd woning B door een nieuwe huurster in gebruik genomen, waarmee het totale aantal huursters weer op zeven is gekomen. Dit was aanleiding voor het bestuur om de oude huurovereenkomst te vervangen door een actuele versie met bijbehorende Bijzondere en Algemene Bepalingen.

Activiteiten

Het bestuur heeft in 2021 aandacht besteed aan de juridische procedure met de gemeente als gevolg van de schade ontstaan door een verbouwing in het buurpand door een nieuwe buurman; waarbij een stalen balk werd opgelegd in een muur van het hofje, dat een deel van het rijksmonument is. De procedure loopt nog.

Daarnaast was er aandacht voor de nieuwe wetgeving aangaande de WBTR. Het bestuur heeft haar statuten en huishoudelijk reglement tegen het licht gehouden en waar nodig eventuele aanpassingen uitgezocht.

Tenslotte was het hofje op Open Monumentendag te bezichtigen en nam het bestuur deel aan de vergadering van de Raad van Afgevaardigden van de Stichting Haarlemse Hofjes en het op 13 november vertegenwoordigd op de Landelijke Hofjesvergadering in Amsterdam.

Het bestuur bestond uit
Jan Saveur, voorzitter
Antoinette Stockmann, secretaris
Jan van Gils, penningmeester en
Rob Zwijnenberg

Maart 2022